

**Projektavimo  
stadija**

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**Projekto  
pavadinimas**

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS)  
PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS**

**Statinių  
kategorija**

**NEYPATINGASIS STATINYS**

**Statybos rūšis**

**NAUJA STATYBA**

**Užsakovas**

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA**

**Projektuotojas**



**Projekto  
numeris/parengi  
mo metai**

**305/2024**

**Pareigos**

**Vardas, pavardė, atestato Nr.**

**Parašas**

**PROJEKTO VADOVAS**

**ERIKAS KLINAVIČIUS  
Atestato Nr. A 1924**

Objektas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE,  
PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Bendrosios dalies  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**Statinio pavadinimas:**  
GRUPINIO GYVENIMO NAMAI

**Statybos rūšis:**  
NAUJA STATYBA

**Statinio kategorija:**  
NEYPATINGASIS


**Adresas:**  
ŠIAULIAI, PAPIEVIŲ G. 28

**Pagrindinė tikslinė statinio naudojimo paskirtis:**  
GYVENAMASIS (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS

**Statytojas (užsakovas):**  
ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Projektuotojas:**  
UAB „PA Group“

**Statinio gyvavimo trukmė:**  
100 metų (pagal STR 1.12.06:2002 priedą "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė").

0	2024 09	Projektinių pasiūlymų tvitinimui ir viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Raudondvario pl. 164A, Kaunas Mob. +370 672 06149, el.p. info@pagroup.lt			statinio projekto pavadinimas	
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	E. KLINAČIUS	statinio numeris ir pavadinimas		
			GYVENAMAS NAMAS		
			dokumento pavadinimas		LAIDA
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	statytojas ir (arba) užsakovas ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		dokumento žymuo		LAPAS
			305-PP-BD-AR		LAPŲ
				1	14

Pastato techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

1. Projektavimo užduotis;
2. Kartotinis projektas, projektinė dokumentacija

## 1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

- Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- Lietuvos standartais (LST)\*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)\*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)\*;
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)\*;
- rekomendacijomis (R)\*;
- Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis\*;

\* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

\* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda i LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas

### Normatyvinių dokumentų sąrašas

#### Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymu

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energinis taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 [sakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ 2009 m. lapkričio 17 d. Nr. D1-693;

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės. 2011 m. Vilnius;

STR 1.06.01:2016 – Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

LST EN 50174-2:2009 – Informacinės technologijos. Kabelių tinklų įrengimas. 2 dalis. Įrengimo pastatų viduje planavimas ir praktika;

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, Suvestinė redakcija nuo 2022-01-01 [sakymas paskelbtas: Žin. 2010,

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

Nr. 146-7510, i. k. 110231GISAK0001-338;  
 STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 [sakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422;

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, Suvestinė redakcija nuo 2022-08-24 iki 2023-04-30 [sakymas paskelbtas: Žin. 2005, Nr. 26-852; Žin. 2005, Nr.127-0, i. k. 105231GISAK00000064 Nauja redakcija nuo 2022-06-30: Nr. 1-396, 2022-06-29, paskelbta TAR 2022-06-29, i. k. 2022-13997;

LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", Suvestinė redakcija nuo 2016-05-01, [sakymas paskelbtas: Žin. 2007, Nr. 25-953, i. k. 107231GISAK00001-66;

HN (125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“  
 HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

pastatų atitvarų projektavimui ir statybai naudoti tik turinčius Europos techninius liudijimus (ETL) ar įvertinimą (ETI), ir/arba CE ženklu paženklintus išorinių termoizoliacinių sistemų elementus

**Galiojančio detaliojo plano nagrinėjamam sklypui nėra.**

**Pastato vieta Šiaulių miesto bendrojo plano (T00039005) patvirtinto 2009-01-29 kontekste priklauso uGd-2 teritorijai:**



9.1. lentelė. Reglamentų lentelė

Teritorijos indeksas	Teritorijos pavadinimas ir charakteristika	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis tvarkymo zonomis						Kultūros paveldo saugojimas	Plėtros būdas			Kiti reikalavimai				
			Teritorijų struktūra		Užstatymo reglamentai					Atnaujinimas	Konversija	Nauja plėtra	Aukštybinių pastatų teritorija	Didžiųjų prekybos centrų koncentracijos zona	Gamybinės veiklos apribojimas		
			Viešo naudojimo teritorijų želdynai, (parkai, skverai) minimalus rodiklis, proc.	Visaomeninės paskirties teritorijų minimalus rodiklis, proc.	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
uGd-1	Gyvenamosios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos	Kiti paskirtis: gyvenamosios teritorijos; visuomeninės teritorijos; komercinių objektų teritorijos; techninės infrastruktūros teritorijos; viešo naudojimo teritorijos; rekreacinės teritorijos.	20	20	1,4 (1,6)	2,0	5/17* (9/30*)	5/20* (9/30*)	-	+	-	-	-	-	-	+	Mišri teritorija, kurioje priverstas sukurtas dominuojančiai gyvenamajai (daugiamakšči) funkcijai. Iki 20 proc. teritorijos leidžiama numatyti iki 9 aukšto 3* – papildomi reglamentai
uGd-2			20	20	1,2	2,0	5/17*	5/20*	-	+	+	+	-	-	+	+	Mišri teritorija, kurioje priverstas sukurtas dominuojančiai gyvenamajai (daugiamakšči) funkcijai. 3* – papildomi reglamentai

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	14	0



## 2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I. SKLYPO PLANAS</b>		
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1064
1.2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	295
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	28
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	23
1.5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	Maš.	4
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>II. PASTATAS (gyvenamieji pastatai)</b>		
2.1. Paskirtis		Gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims)
2.2.1. bendras plotas *	m <sup>2</sup>	242,28
2.2.2. naudingas plotas *	m <sup>2</sup>	242,28
2.2.2. gyvenamas plotas *	m <sup>2</sup>	180,18
2.2.3. pagalbinis plotas *	m <sup>2</sup>	62,10
2.3. pastato tūris *	m <sup>3</sup>	1300
2.4. aukštų skaičius	Vnt.	1
2.6. pastato aukštis	m	4,75 (nuo vidutinio žemės lygio)
2.7. energetinio naudingumo klasė		A++
2.8. pastato atsparumas ugniai		II
2.10. pastato (patalpų)akustinio komforto sąlygų klasė		D
2.11. kiti specifiniai pastato rodikliai		
Langų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m <sup>2</sup> K	≤0,8
Sienų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m <sup>2</sup> K	≤0,11
Denginio šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m <sup>2</sup> K	≤0,1
2.12. gyvenimo vietų (lovų) skaičius	vnt	11

## 3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

- 3.1. Gyvenamo namo techninis projektas parengtas remiantis Šiaulių savivaldybės administracijos parengta projektavimo užduotimi. Projektavimo užduotis parengta remiantis kartotiniu projektu nr. 159-TP, patvirtintu Neįgaliųjų reikalų departamento Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, ekspertuotu UAB Darbasta ekspertizės akto nr.S20/364, 2020-06-30. Rengiamu projektu SA, SVOK, E, ER, GSS, AS, VN, SK dalys nekeičiamos. SG dalis atliekama nauja prijungiant pastatą prie sklype esančios centrinio šildymo trąsos. SP, LVN dalys rengiamos išpildant išduotas prisijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygas.
- 3.2. Naujai statomas pastatas yra Šiaulių mieste. Pastatas yra gyvenamųjų namų rajone. Netoliese, gyvenamieji vienbučiai, daugiabučiai namai. Reljefas - su nežymiu perkriūčiu šiaurės rytinėje sklypo dalyje. Sklypas suformuotas. Projektuojamas pastatas numatomas pilnai inžinerine infrastruktūra aprūpintoje teritorijoje, jį numatoma prijungti prie miesto infrastruktūros tinklų: elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų. Greta pastato nėra želdynų- medžių, krūmų. Sklype yranesaugotini medžiai, kurių 3 vnt. numatytas kirtimas ir 3 vnt. išsaugojimas.
- 3.3. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus;
- 3.4. Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:
- 3.4.1. statinys nepatenka į paveldo teritoriją.
- 3.5. priešgaisrinės priemonės: statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai;

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0

- 3.5.1. Projektuojamas pastatas savo tūriu, masteliu ir fasadine išraiška įsilieja į urbanistinę aplinką ir neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus;

#### 4. PASTATO ARCHITEKTŪRA

##### 4.1. Architektūrinė idėja

Projektuoti ekonomišką, ergonomišką, funkciškai patogų, estetišką gyvenamąjį namą, kuris savo funkciniu sprendimu ir estetiniu vaizdu derintųsi prie esamos urbanistinės ir gamtinės aplinkos bei atitiktų užsakovo keliamus reikalavimus. Statinio eksterjerui suformuoti kuriama santūri, šiuolaikiška, ilgaamžė architektūra, tiek architektūrinių formų, tiek išorės medžiagų pasirinkimo prasme.

##### 4.2. Projektuojamos konstrukcijos

Statinis suprojektuotas taip, kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuoti įrangai; žalos dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos). Statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą sąlygoja konstrukcijų saugos ribinė būklė ir tinkamumo ribinė būklė.

Pamatai – gręžtiniai poliniai.

Laikančios sienos – silikatiniai blokeliai.

Stogo forma – keturšlaitė.

Stogo denginio konstrukcija – medienos sijos.

##### 4.3. Pastato inžinerinės sistemos

Šildymas – žemė/vanduo (geoterminis šildymas).

Vėdinimas – rekuperacija.

Vanduo – miesto tinklai

Buitinės nuotekos – miesto tinklai

#### 5. IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS IR DARBAI

##### 5.1. Išorės apdaila

Termoizoliacija – PIR plokštės. Stogo forma – keturšlaitė, danga – plieno skarda, viršutinė stogo dalis – bituminė ruloninė stogo danga. Apdaila – klinkerinės plytelės.

Vandens nuvedimui nuo stogų numatyti išoriniai lietvamzdžiai. Palangėms naudojama plieno skarda, spalva analogiška stogo dangos spalvai.

Langai – PVC profiliai, spalva RAL 7024 iš abiejų pusių

##### 5.2. Vidaus patalpų apdaila

Vidaus sienos ir pertvaros projektuojamos iš gipso kartono pertvarų, apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas arba tapetavimas. Atliekant dažymo darbus, laikytis LST ISO 6270: 1996 ir LST ISO 4628: 1998 pateiktų reikalavimų. Apdaila vonios ir pagalbinėse patalpose – akmens masės arba keraminių plytelių su fragmentiniu dažymu.

Visi grindų tipai (grindų pasluoksniai, hidroizoliacija, išlyginamasis sluoksnis, tarp sluoksniai ir paviršiaus dangos) įrengiami laikantis STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ reikalavimų. Gyvenamuosiuose kambariuose siūloma PVC lentelių grindų danga, katilinėje, WC patalpose – akmens masės plytelės.

Lubų apdaila – pakabinamos 2sl. gipso kartono lubos glaistomos, gruntuojamos ir dažomos. Vonios ir pagalbinėse drėgnose patalpose lubos įrengiamos iš drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės, kurios taip pat glaistomos, gruntuojamos ir dažomos drėgmei atspariais dažais.

Betoninių mišinių paruošimas, transportavimas ir liejimas vykdomas pagal STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“. Techniniai reikalavimai išlyginamųjų sluoksnių įrengimui pateikti STR 2.05.05:2005. Monolitiniai išlyginamieji sluoksniai įrengiant dangas ant mastikų ir klijų numatoma išlyginti iki skiedinio sukibimo. Plytelių danga klijuojama cementiniu skiediniu arba mastikomis. Reikalavimai plytelių dangų įrengimui pateikti LST EN 159.

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

## 6. HIGIENA, SVEIKATA

### 6.1. Mikroklimatas

Šildymo sezono metu šildymo oru sistema turi atitikti patalpų šiluminio komforto aplinkos parametrų normuojamas vertes, nustatytas HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas".

Gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

### 5.1. Patalpų apšvietimo principinis sprendimas

Patalpų apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reglamentus. Visose projektuojamose patalpose numatytas natūralus apšvietimas per langus.

natūralus apšvietimas patalpose projektuojamas ne prastesnis nei:

Patalpos, kuriose projektuojama natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas
- gyvenamieji kambariai	1:6
- virtuvė	1:8

Gyvenamųjų kambarių plotas – 8,9m<sup>2</sup>, projektuojamo langų kambaryje plotas 1,72m<sup>2</sup> (stiklo paketo). Natūralios apšvietos santykis 1:5 (geresnis nei norminis).

Projektuojamo pastato patalpose suskaičiuojami tokie natūralaus apšvietimo rodikliai:

Pastatas pasaulio šalių atžvilgiu orientuotas taip, kad bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė yra ne trumpesnė kaip 2,5 valandos. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai ne mažesni kaip:

- vertikalus kampas – 6° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);
- horizontalus kampas – 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklinto paviršiumi)

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	14	0

Dirbtinis apšvietimas projektuojamas atskiru projektu pagal užsakovo pageidavimą bei interjero projektinius sprendinius, tačiau nenusižengiant patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausioms leidžiamoms vertėms:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
4. Valgomasis	100–200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus.

Nustatomi šie dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai:

\* apšvietimo sistemos galimumas projektuojamas toks, kad būtų užtikrintos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, nustatytos patalpoms, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 6 W į grindų ploto m<sup>2</sup>;

\* šviestuvai kambariuose numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai;

Kiekviename kambaryje projektuojamas viršutinis ar sieninis elektros šviestuvai, valdomas sieniniu jungikliu. Sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai projektuojami gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo būtų ne didesnis kaip 4 m.

## 6.2. pastato atitvarų šiluminė varža

### ATITVARŲ CHARAKTERISTIKOS GRINDYS ANT GRUNTO

<p>Grindys apšiltintos visu plotu polistirolo plokštėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Betonai (armuotas) d-70mm;</li> <li><input type="checkbox"/> EPS polistirolo plokštės d-300mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}</math>);</li> </ul> <p>Grindų altitudė yra ~200 mm aukščiau grunto lygio.</p> <p>PAMATAS</p>	<hr/> <p style="text-align: center;"><math>R - 7,38 \text{ m}^2 \times \text{K/W}</math></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> EPS d-200mm - (<math>\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}</math>) vertikaliai;</li> <li><input type="checkbox"/> Betonai (armuotas) d-200mm ;</li> <li><input type="checkbox"/> EPS d-100mm - (<math>\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}</math>) vertikaliai;</li> <li><input type="checkbox"/> EPS d-100mm - (<math>\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}</math>) apačia;</li> </ul> <p>Grindų EPS polistirolo sluoksnis bent 0,1 m turi būti aukščiau nei rostverko viršus.</p>	<p style="text-align: center;">Pamato šiltinimo aprašymas</p>

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	14	0

LAUKO SIENA NEVĒDINAMA

<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Keraminių blokelių mūras d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,22</math> W/mK)-PIRMA EILĖ VISU PERIMETRU ANT PAMATO;</li> <li>□ Silikatinių blokelių mūras d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,68</math> W/mK);</li> <li>□ EPS polistirolu plokštės d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,030</math> W/mK); Smeigės plastikinės arba įgilintos su izoliaciniais kamščiais (4 vnt./m<sup>2</sup>)</li> </ul>	$U - 0,121 \text{ W/m}^2 \times K$
---	------------------------------------

SIENA NEVĒDINAMA | NEŠILDOMA PATALPA

<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Keraminių blokelių mūras d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,22</math> W/mK)-PIRMA EILĖ VISU PERIMETRU ANT PAMATO;</li> <li>□ Silikatinių blokelių mūras d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,68</math> W/mK);</li> <li>□ EPS polistirolu plokštės d-250mm, (<math>\lambda_{dec} \leq 0,030</math> W/mK);</li> </ul>	$U - 0,121 \text{ W/m}^2 \times K$
Smeigės plastikinės arba įgilintos su izoliaciniais kamščiais (4 vnt./m <sup>2</sup> )	

STOGAS ŠLAITINIS VĒDINAMAS

<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Mineralinė vata tarp gegnių (žingsnis kas 600mm), d-350mm - (<math>\lambda_{dec} \leq 0,034</math> W/mK);</li> <li>□ PIR, d-50mm - (<math>\lambda_{dec} \leq 0,022</math> W/mK); Iš patalpos vidaus. Tvirtinimas varžtais prie gegnių (6 mm 1,5 vnt/ m<sup>2</sup>)</li> </ul>	$U - 0,098 \text{ W/m}^2 \times K$
---	------------------------------------

LANGAI

Orinio laidumo klasė – 4. Montuojami mūre. Mūro angokraštis visu perimetru izoliuotas 0,02-0,03m storio fenoliu arba PIR	$U - 0,80 \text{ W/m}^2 \times K$
--	-----------------------------------

DURYS

Lauko durys - orinio laidumo klasė – 3/4. Montuojamos mūre. Mūro angokraštis visu perimetru izoliuotas 0,02-0,03m storio fenoliu arba PIR	$U - 1,1 \text{ W/m}^2 \times K$
---	----------------------------------

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0

ŠILUMINIAI TILTĖLIAI:

Visuose mazguose termoizoliacija susiekia. Taikoma prielaida, kad ilginiai šiluminiai tilteliai susidarantys skirtingų atitvarų tipų ir paviršių sandūrose neviršija šių verčių:

EIL NR.	ILGINIS ŠILUMINIS TILTĖLIS	TILTĖLIO VERTĖ (W/m×K)
1.	Pastato pamato ir sienos sandūra *	+0,11
2.	Pastato pamato ir sienos (į nešildomą patalpą) sandūra *	+0,09
3.	Langas (mūre; anga visu perimetru izoliuota $\geq 0,03$ m storio PIR arba fenoliu) ir siena*	+0,05
4.	Langas (mūre; anga visu perimetru izoliuota $\geq 0,03$ m storio PIR arba fenoliu) ir siena /sąrama *	+0,05
5.	Langas ir pamatas *	+0,06
6.	Durys (mūre; anga visu perimetru izoliuota $\geq 0,02$ m storio PIR arba fenoliu) ir siena	+0,10
7.	Durys (mūre; anga visu perimetru izoliuota $\geq 0,02$ m storio PIR arba fenoliu) ir siena/sąrama	+0,25
8.	Durys ir pamatas	+0,35
9.	Stogo ir sienos sandūra (išorinis kampas)	+0,05
10.	Išoriniai pastato kampai	+0,00

\*Pagrindinių šiluminių tiltelių pavyzdžiai/schemos pateikiami prieduose.

Rodiklis	Norminės ir skaičiuojamosios vertės palyginimas
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C1 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui, C1 $\geq 0,30$ . Jei rezultatas mažesnis, jis irgi yra tinkamas.	0,1467 $\geq 0,3$
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C2 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti, C2 $\leq 0,7000$	0,2684 $\leq 0,7000$
Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai privalo neviršyti norminės vertės	129,359 < 130,806 W/K
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti X $\geq 0,80$ .	0,81 $\geq 0,80$ (natūralus vėdinimas)
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis X $\leq 0,45$ Wh/m <sup>3</sup>	0,44 $\leq 0,45$ (natūralus vėdinimas)
Pastato natūrinis sandarumas privalomas.	Privalomas. Mažiau nei 0,60 kart./h, pagal modelį reikalingas 0,60 karto/h.

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0



Metinės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi būti ne didesnės už 53,969 kWh/m <sup>2</sup> per metus (norminės sąnaudos A++ klasės pastatui)	10,665 < 53,969 kWh/m <sup>2</sup>
Metinės pirminės energijos sąnaudos turi būti ne didesnės A++ klasės norminių sąnaudų (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	98,618 < 183,805
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė (vnt.) Kers>1,0	1,22
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	10,67
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	0,00
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	7,73
Skaičiuojamosios suminės pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	30,60
Skaičiuojamosios suminės pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui šildomo ploto per metus (kWh/(m <sup>2</sup> *metai))	0,90
Pastato į aplinką išmetamas CO <sub>2</sub> kiekis (kgCO <sub>2</sub> *metai))	12,31

### 6.3. Akustinis triukšmas

Namo atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Minimali privaloma naujai projektuojamo pastato garso klasė – D.

### 6.4. Saugus naudojimas

Namas, jo inžinerinės sistemos, suprojektuoti pagal STR ir turi būti pastatyti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti namo pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys projektuojamos neslidžios;
- slenksčiai, ties įėjimu į pastatą, projektuojamas ne aukštesni kaip 0,02 m;
- pavieniai laipteliai draudžiami;
- neįrėmintose stiklinėse duryse ir languose, jei stiklas yra žemiau nei 0,90 m virš grindų, projektuojamas naudojamas nedužusis stiklas;

- neįrėmintos stiklinės durys ir langai bei svyruojančios durys projektuojamos matomos, pažymėjus jas ženklais, kurių plotas ne mažesnis kaip 0,20 cm<sup>2</sup> ir išdėstant ženklus tarp 0,70 m ir 1,5 m aukštyje virš grindų;

- mažiausias beklūtis namo durų plotis projektuojamas 0,85 m, aukštis - 2 m;

Žmonių nudegimų ir nuplikimų rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, projektuojami ne didesnė nei 80 oC, o dūmtraukių, dūmtakių paviršiaus - ne didesnė kaip 40°C;
- šilto oro temperatūra, matuojama 0,01 m atstumu nuo ventilacijos angos, projektuojama ne didesnė kaip 70 °C;
- buitinio karšto vandens temperatūra turi neviršyti nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- Name projektuojama įrengta apsaugos nuo žaibo smūgio (žaibosaugos) sistema pagal STR 2.01.06:2009 [6.2.13] nustatytus reikalavimus;

- Namo elektros inžinerinės sistemos projektuojamos numatant įžeminimo (inulinimo) galimybę.

Sprogimo rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

## 7. NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Projektuojamame gyvenamajame name cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, infragarso, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, neigiamą poveikį visuomenei aplinkai veiksnių nėra. Atliekami apšvietos, vėdinimo sistemos, triukšmo, mikroklimato matavimai, patalpų dirbtinės apšvietos, karšto vandens temperatūros (atitiktis techniniam projektui) statybos užbaigimo procedūros etape.

## 8. TURTO IR ŽMONIŲ APSAUGA

Turto ir žmonių apsaugai numatomi:

1. Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
2. Išorės durys- sustiprintos konstrukcijos;
3. Patikimi durų užraktai;
4. Sklypą rekomenduojama aptverti 1,60m aukščio ažūrine tvora su užrakinamais vartais ir varteliais;
5. Pastate rekomenduojama įrengti apsauginę signalizaciją.

## 9. APSAUGA NUO SPROGIMO

Naujai statomame gyvenamajame name neprojektuojama jokia sproгимui pavojinga patalpa.

## 10. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

Statybos metu susidariusias smulkias statybines atliekas numatoma panaudoti kiemo grindinio pasluoksniams suformuoti. Kiti statybinių atliekų kiekiai bus pašalinti sudarius sutartį su atliekų tvarkymu užsiimančia organizacija.

Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje.

Statybinių atliekų turėtojas rūšiuoja statybines atliekas į:

1. Tinkamas naudoti atliekas (aikštelių privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui, įrenginių ar priklausinių statybai):

- 1.1. Betonų gaminius (pamatų blokai, sienos elementai, perdangos ir kt.);
- 1.2. Keramikos gaminius (plytos, čerpės, klozeto puodai, kriauklės ir kt.);
- 1.3. Medienos gaminius (lentos, sijos, durys, langai ir kt.);
- 1.4. Metalų gaminius (armatūra, vamzdžiai, įvairūs profiliai ir kt.);
- 1.5. Termoizoliacines medžiagas (silikatas, keramzitas ir kt.);
- 1.6. Kitus nedegius gaminius (šiferis, stiklas, akmenys ir kt.).

2. Tinkamas perdirbti atliekas (baigiantis statybai pristatomas į perdirbimo gamyklas perdirbimui):

2.1. Betonų gaminius (pamatų blokai, sienos elementai, perdangų ir denginio plokštės, šaligatvių ar kelių remonto atliekos ir kt.);

2.2. Keramikos gaminius (plytos, čerpės, vamzdžiai ir kt.);

2.3. Medienos gaminius (lentos, sijos, durys, langai ir kt.);

2.4. Popierinę pakuotę ir kartoną;

2.5. Polietileno gaminius (plėvelė, vamzdžiai ir kt.);

2.6. Metalų gaminius (vamzdžiai, armatūra, radiatoriai ir kt.);

2.7. Stiklo duženas;

2.8. Bitumines medžiagas (asfaltas, derva ir kt.);

3. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotė, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis), kurios turi būti perduotos sertifikuotai atliekų priėmimo įmonei ir saugiai utilizuotos.

Juridiniai ir fiziniai asmenys, kurie stato, rekonstruoja, remontuoja ar griaua statinius, išrūšiuotas statybines atliekas turi pristatyti į statybinių atliekų tvarkymo vietas arba gali naudoti savo reikmėms. Juridiniai asmenys susidariusias statybines atliekas gali perduoti gyventojams pagal sutartis.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Išrūšiuotas statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamas naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statytojas atsako už tvarkingą atliekų pakrovimą ir jų pristatymą į sąvartyną.

Statytojas baigęs statybą, pridudamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų netinkamą naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito Savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikti ją arba nurodytos vietas, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

Statybos metu susidarys apie 2,0 m<sup>3</sup> medienos atliekų, kurios bus panaudotos kurui, 20 kg metalo, skardos, 100 kg plastmasės, izoliacinių ir gipso kartono atliekų.

## 11. REIKALAVIMAI IR NURODYMAI STATYTOJUI

Statybos darbai gali būti pradami tik parengus techninį projektą, gavus statybą leidžiantį dokumentą, parengus darbo projektą.

Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu techniniu projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais;  
Atlikti privalomas pastato statybos užbaigimo procedūras.

## 12. NEĮGALIJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Numatoma galimybė žmonėms su negalia patekti į projektuojamą pastatą. Patekimas į gyvenamą namą projektuojamas be slenksčių. Pastato vidaus patalpose laisvas judėjimas, durys be slenksčių, WC patalpose dušai numatomi be aukščių skirtumo.

Projekte nagrinėjami trys vidaus patalpų išplanavimo variantai:

1 variantas

Žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN) numatomas atskiras sanitarinis mazgas dviems kambariams vienas, bei vienas sanitarinis mazgas bendras keliems kambariams. Kiti sanitariniai mazgai nėra pritaikyti žmonėms su negalia.

Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems numatoma įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suolellai. Unitazas projektuojamas pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas projektuojamas pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus projektuojamas 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų projektuojamas įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Grindų nuolydis į trapus 0,01.

Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus projektuojamas 750 – 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu pravažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.

Po praustuvo 480 mm nuo grindų projektuojamas įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.

ŽN sanitariniame mazge ant sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, projektuojama ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis projektuojamas toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje projektuojamos be slenksčių

## 13. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Pasirengimo statybai, statybos darbų organizavimo ir statybos darbų technologijos projekto dalis, vadovaujantis galiojančiais statybos teisės reglamentais nerengiama. Bendrųjų duomenų techninėse specifikacijose, statybos darbų organizavimo ir metodų punkte yra pateikti šie duomenys:

-specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai;  
-reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms;

Statinių statybos eiliškumas:

Pirmiausiai statomas gyvenamasis namas, vėliau įrengiamas gerbūvis bei tvora.

- **Statybos aikštelė.**

Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.

- **Statybinių atliekų tvarkymas.**

Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybinės mašinos ir mechanizmai naudojamos statyboje turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai ir statybinės medžiagos turi būti sandari, kad pastarieji nepatektų į gruntą.

Statybos darbų metu atliekas sudarys: iškastas gruntas, statybinės šiukšlės, tuščia tara ir pakuotės.

Susidariusias statybines atliekas reikia tvarkyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 "Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės", kurios nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilija įranga statybvietėje, neapdorotų

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus.

Statybinės bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal patvirtintas taisykles. Susidarius išvežimui tinkamam atliekų kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonėms, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas.

Visos statybinės atliekos, atsiradusios vykdant statybos darbus, turi būti išrūšiuotos jų susidarymo vietoje į tinkamas naudoti atliekas, netinkamas naudoti atliekas, tinkamas perdirbti atliekas, netinkamas perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Tinkamos naudoti statybinės konstrukcijos ir atliekos tvarkingai sukraunamos ir panaudojamos, atliekant statybos darbus teritorijoje arba išvežamos į jų sandėliavimo vietas. Nereikalingos statytojui ir netinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atliekas tvarkančia įmone, išvežamos į sutartyje nurodytas statybinių atliekų saugojimo ir laidojimo vietas.

Statytojas privalo užtikrinti tvarkingą statybinių medžiagų laikymą, krovimą ir iškrovimą, saugoti statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsnyje nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos:

į tinkamas naudoti vietoje atliekas (žvyro, skaldos);

į tinkamas perdirbti atliekas (antrines žaliavas), pristatomas į perdirbimo aikšteles arba gamyklas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo statybvietėje saugomos statybos teritorijoje tvarkingose krūvose, uždaruose konteineriuose arba kitoje dengtoje taroje, jei jos neužtersia aplinkos. Statytojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

### 13.1. Statybos organizavimo paruošiamieji darbai.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, gautas leidimas statybai.

Prieš pradėdant pagrindinius statybos darbus, atliekami sekantys paruošiamieji darbai:

- įrengti laikinas buitines patalpas (siūloma naudoti mobilų vagonėlį, darbus vykdysiantiems darbininkams persirengti, su tualetu);
- aptverti teritoriją lengva ažūrine tvora
- paruošti medžiagų sandėliavimo aikštelę;
- įrengiamas elektros statybinis įvadas;
- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
- įrengti kėlimo įrangą, kuria bus organizuojamas medžiagų padavimas.

Atliekant statybos darbus prie esamų inžinerinių tinklų, šalia esamų statinių ir medžių darbai vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams. Esami inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų tinklų, o taip pat pravažiuoimuose ir praėjimuose, draudžiama.

Autotransporto ir mechanizmų judėjimo vietose esami veikiantys inžineriniai tinklai, jei jie yra, laikinai uždengiami gelžbetoninėmis plokštėmis arba apsaugojami kitokiu patikimu būdu. Esami tinklai neturi būti pažeisti. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų, jei to reikia ir numatyta techninėje dokumentacijoje, vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams. Žmonių judėjimo vietose per iškastas tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvaru. Iškastos duobės ir tranšėjos turi būti pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiu paros metu) bei aptvertos. Tranšėjose atsiradus gruntiniam arba paviršiniam vandeniui, jis turi būti nedelsiant pašalintas siurbliais.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Darbų zonoje, klojant inžinerinius tinklus, jei tai numatyta techninėje dokumentacijoje, nuimtas ir išsaugotas dirvožemis gražinamas į pradinę vietą. Visi medžiai, nepatenkantys į darbų zoną, išsaugomi. Šalia darbų zonos esančius išsaugomus medžius rekomenduojama nugenėti, o jų kamienus laikinai aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 2m aukščio. Tranšėjos šalia esamų medžių, esant reikalui, kasamos su išramstymu, nepažeidžiant medžių šaknų.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą bei vandenį draudžiamas. Iš statybos aikštelės išvažiuojančio autotransporto ir kitų mechanizmų ratai turi būti nuplaunami vandeniu.

Laikinos buitinės patalpos įrengiamos statybos aikštelėje. Numatomos laikinos patalpos: statybos darbų vadovui, darbininkų buitinės patalpos, įrankinė, lauko biotualetas, prausykla, šiukšlių ir atliekų konteineris, sargo postas.

### 13.2. Statybos darbai.

Betonavimo, metalinių konstrukcijų montavimo darbai atliekami pagal TP ir DP techninių specifikacijų reikalavimus.

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	14	0

### 13.3. Darbo apsaugos priemonės.

Užtikrinant darbų saugą vadovautis LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; 2010-09-17, Nr. A1-425 „Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės“.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- daubos, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiančiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

- keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;

- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;

- šalia tvoros gaminiai nebūtų keliami aukščiau 2 m nuo žemės paviršiaus;

- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonose, kur konstrukcijos gali nukristi;

- krovinių paėmimo įtaisų (stropų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais.

Statybos vadovas yra atsakingas už jo vadovaujamos statybos saugų darbą visuose statybos baruose, o darbų vykdytojai - jiems pavestuose darbų baruose.

Dirbant keletui rangovų statybos aikštelėje, kiekvienas iš jų atskirai besąlygiškai atsako už savo žmonių saugų darbą ir kartu atsako, dirbant sąveikoje su kitais rangovais.

### 13.4. Darbuotojų darbų organizavimas

Darbai privalo būti organizuojami taip, kad nepažeistų darbuotojų darbo ir poilsio režimo:

- Darbo laikas negali būti ilgesnis kaip 40val per savaitę
- Kasdienė darbo laiko trukmė neturi viršyti aštuonių darbo valandų
- Maksimalus darbo laikas, įskaitant viršvalandžius (viršvalandžius dirbti galima tik išimtiniais atvejais), per 7 dienas netur viršyti 48val;
- Darbuotojo viršvalandinis darbas per 2 dienas iš eilės neturi viršyti 4val.

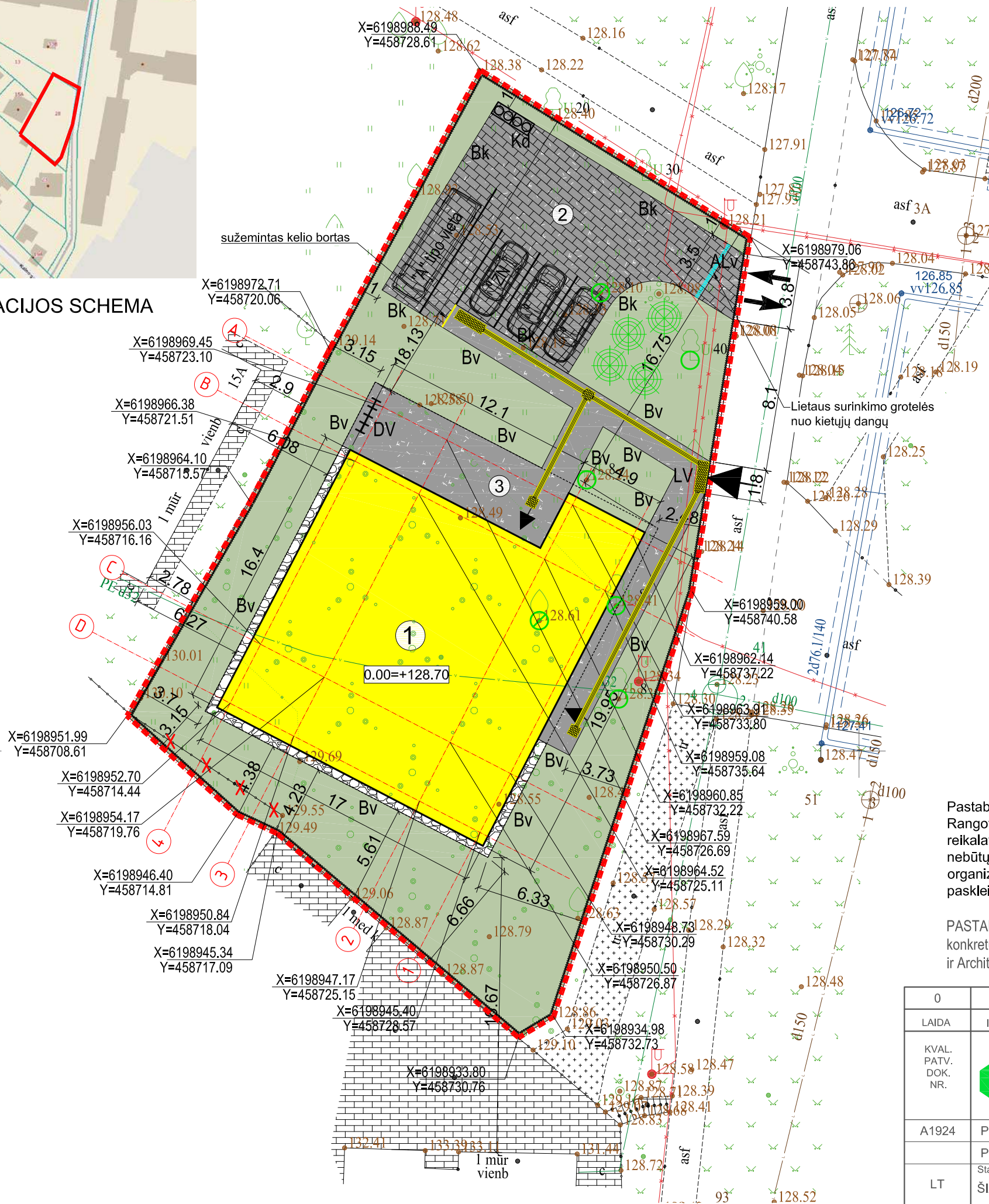
Kiekvienas darbuotojas privalo būti atsargus ir atidus, saugoti savo ir nekenkti kitų darbuotojų saugai ir sveikatai.

### 14. Projektinių pasiūlymų sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6, p.4.

305-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0



SITUACIJOS SCHEMA



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
<b>SKLYPO RODIKLIAI</b>			
1	SKLYPO PLOTAS	m2	1064
2	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	28
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	%	23
<b>PASTATO RODIKLIAI</b>			
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m2	242,28
2	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m2	242,28
3	PASTATO GYVENAMAS PLOTAS	m2	180,18
4	PASTATO TŪRIS	m3	1300
5	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
6	PASTATO AUKŠTIS	m.	4,75

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
SKLYPO RIBOS	
①	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
②	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ
③	PROJEKTUOJAMI TAKAI
→	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
←	PROJEKTUOJAMAS IŠĖJIMAS IŠ PASTATŲ
Bv	BETONINIAI VEJOS BORTAI, SPALVA - pilka
Bk	BETONINIAI KELIO BORTAI, SPALVA - pilka
—	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-1,5M
✂	GRIAUNAMA TVORA PATENKANTI Į SKLYPO RIBAS
ALv	AUTOMATINIAI LAUKO VARTAI, L-4,5M
LV	LAUKO VARTELIAI SU SPYNA
DV	DVIRAČIŲ STOVAI
Kd	KONTEINERIŲ DĖŽĖ
⊗	SODINAMI MEDŽIAI - KALNINĖ PUŠIS - 4 VNT.
⊙	KERTAMI NESAUGOTINI MEDŽIAI - 3 VNT.
○	IŠSAUGOMI SAUGOTINI MEDŽIAI - 3 VNT.
DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
⊗	BETONINĖS TRINKELĖS, važiuojamoji dalis, SPALVA - pilka
⊙	VEJA
⊗	BAZALTO SKALDA, FR.30-60mm
⊙	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - pilka
⊙	BETONINĖS TRINKELĖS, silpnaregių vedimo linija, spalva - geltona

Pastaba:

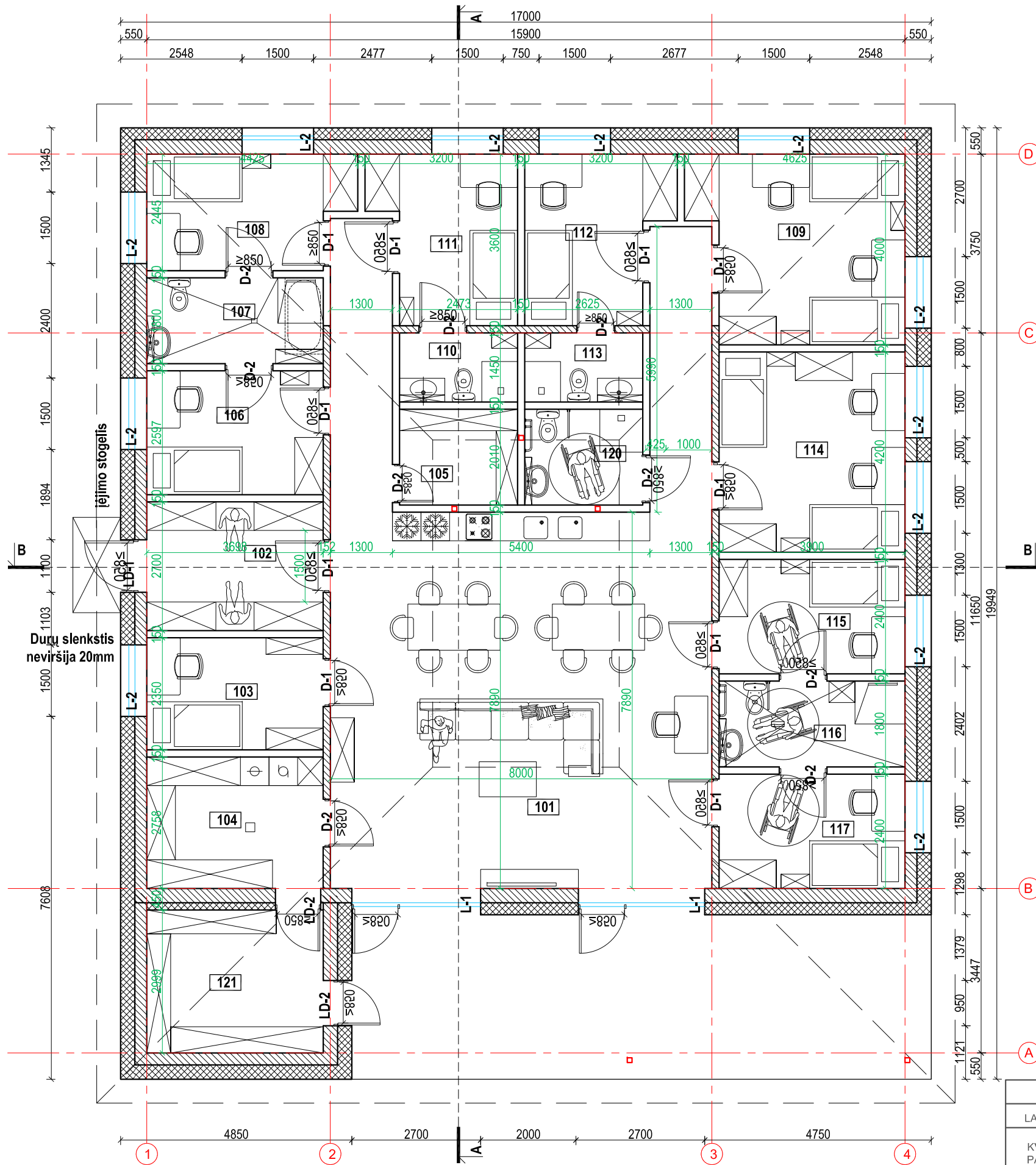
Rangovas privalo užtikrinti, kad statybos vietoje būtų palaikoma švara ir tvarka, atitinkanti higienos normų reikalavimus, prižiūrėti statybos aikšteles ir įvažiuojamuosius kelius į jas, transporto priemonės naudoti taip, kad nebūtų teršiamos gatvės. Vykdam statinių statybos ir griovimo, žemės kasimo ir sklypo lyginimo darbus privaloma organizuoti išvažiuojančių automobilių ratų nuvalymą ir (ar) nuplovimą tam, kad purvas nuo automobilių ratų nebūtų paskleidžiamas gatvėse ir jos nebūtų teršiamos;

PASTABA:

konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024 09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas			
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVĮ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS			
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas <b>SITUACIJOS SCHEMA.</b> SKLYPO PLANAS M 1:250	LAIDA	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			305-TP-SP- 01	1





Aukšto patalpu eksplikacija		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
101	svetainė valgomasis/virtuvė	80,54
102	tambūras	9,98
103	darbuotojų kambarys	8,70
104	ūkio patalpa	10,20
105	ūkio patalpa	4,96
106	kambarys	9,60
107	wc	6,66
108	kambarys	9,92
109	kambarys dvivietis	16,62
110	wc	3,60
111	kambarys	9,78
112	kambarys	9,92
113	wc	3,60
114	kambarys dvivietis	16,38
115	kambarys	9,36
116	wc	7,03
117	kambarys	9,36
120	wc	4,97
121	pagalbinė ūkio patalpa	11,10
	Bendras plotas	242,28

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- BLOKELIŲ MŪRO SIENA, T-250/120MM
- TERMOIZOLIACIJA, FASADO APDAILA
- VIDAUS PERTVARA
- PERSPEKTYVINIAI PASTATO ELEMENTAI
- METALO KOLONA (ŽR. SK DALYJE)

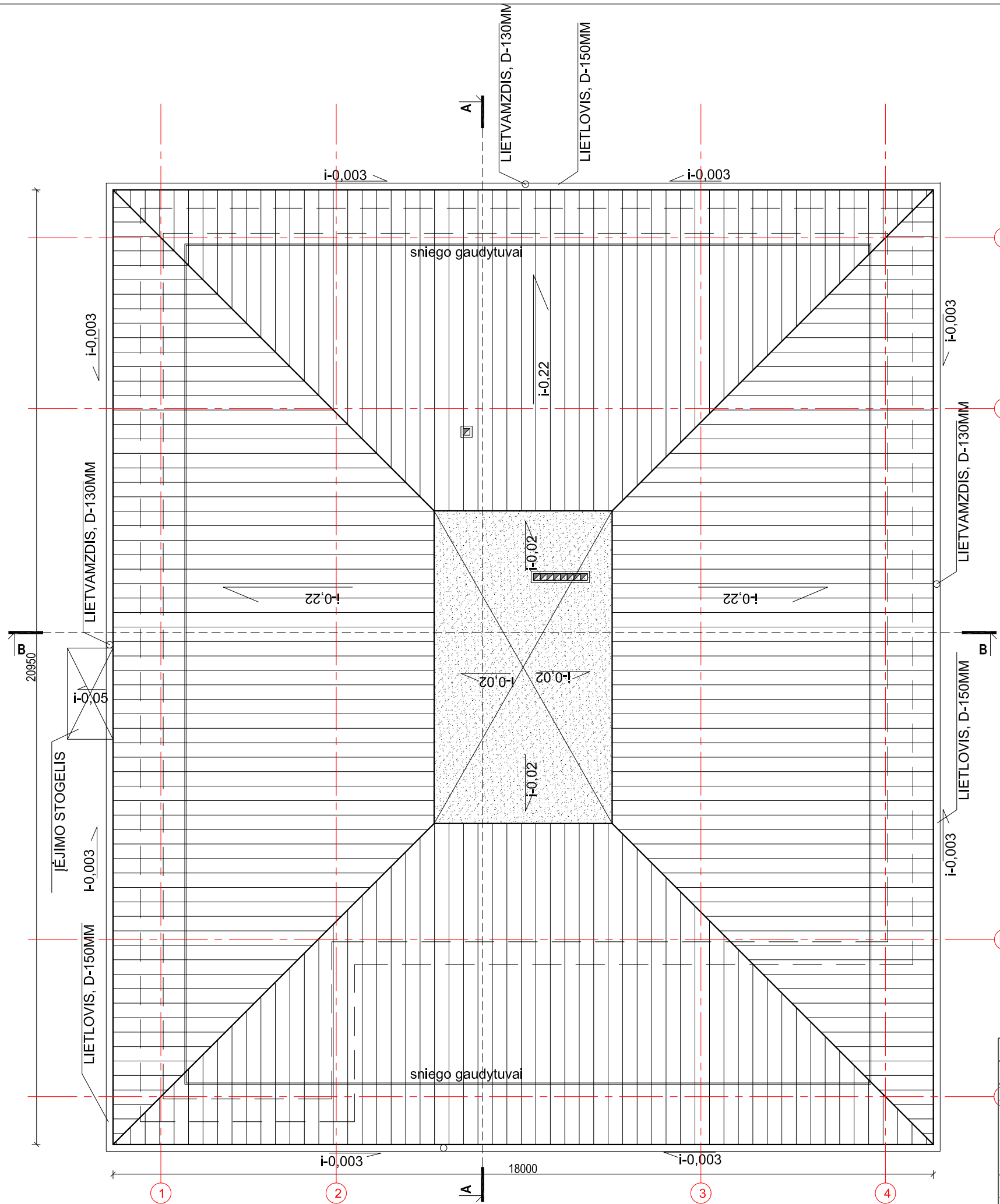
**PASTABOS:**

- buitinio aptarnavimo patalpos: sienos ir lubos: B-s1, d0; grindys: DFL-s1;
- techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ir pan.: sienos ir lubos: D-s2, d2; grindys: DFL-s1;
- Išorės sienas (fasadus) galima šiltinti ne žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktais.



**Pastabos:**

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvitinimui ir viešinimui	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas	
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	<b>AUKŠTO PLANAS</b>
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		305-PP-SA- 01
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


-  PLIENO SKARDA JUNGIAMA FALCU, RAL 7024
-  BITUMINĖ RULONINĖ STOGO DANGA

PASTABOS:

1. buitinio aptarnavimo patalpos: sienos ir lubos: B-s1, d0; grindys: DFL-s1;
2. techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kamamųjų lubų ir pan.: sienos ir lubos: D-s2, d2; grindys: DFL-s1;
3. Išorės sienas (fasadus) galima šiltinti ne žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktais.

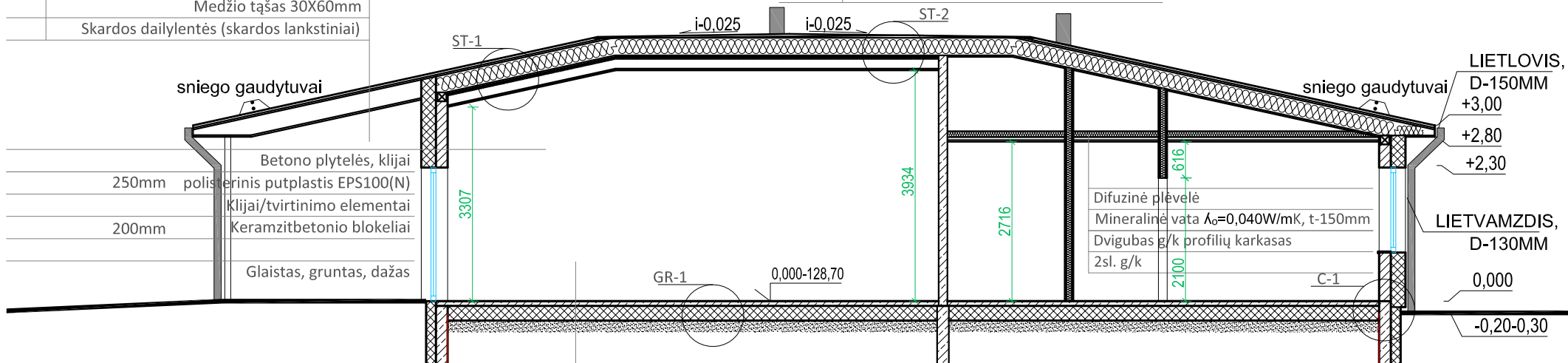
Pastabos:

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP"		Statinio projekto pavadinimas
		Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas, Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		305-PP-SA- 02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

	Plieno skarda jungiama falcu
	Medžio tašas, išlginiai ir skersiniai 30X60mm
	Difuzinė plėvelė
350mm	medžio tašas
	Medžio tašas 30X60mm
	Skardos dailylentės (skardos lankstiniai)


	Plieno skarda jungiama falcu
	Medžio tašas, išlginiai ir skersiniai 30X60mm
	Difuzinė plėvelė
350mm	Mineralinė vata $\lambda_0=0,032W/mK$ /medžio tašas
	Medžio tašas 25x100mm
	PIR plokštės $\lambda_0=0,022W/mK$
50m	G/k profiliai
	2sl. gipso kartonas



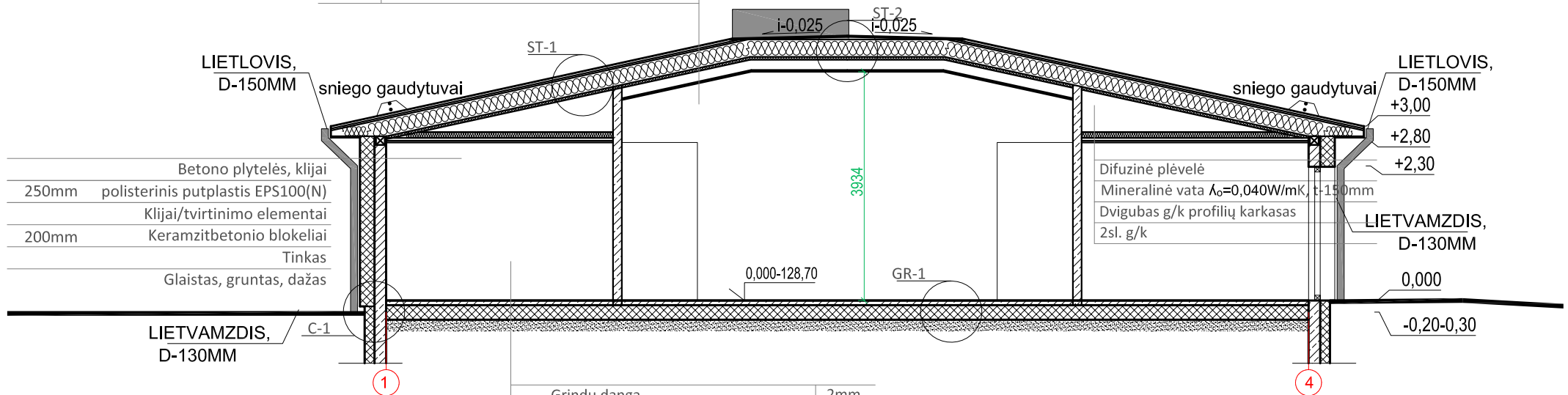
Grindu danga	2mm
Klijai, išlyginamasis sluoksnis	2mm
Smėlbetonis (sildomos grindys)	80mm
Putupolistirenas EPS100	300mm
Skiriamasis sluoksnis-politileno plėvelė	
Smėlio žvyro mišinys	300mm
Sutankintas gruntas	

**Pastabos:**

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. Info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	LAIDA
			PJŪVIS A-A	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		305-PP-SA-03	LAPŲ
				1
				1

	Plieno skarda jungiama falcu
	Medžio tąšas, išlginiai ir skersiniai 30X60mm
	Difuzinė plėvelė
350mm	Mineralinė vata $\lambda_0=0,032W/mK$ /medžio tąšas
	Medžio tąšas 25x100mm
	PIR plokštės $\lambda_0=0,022W/mK$
50m	G/k profiliai
	2sl. gipso kartonas




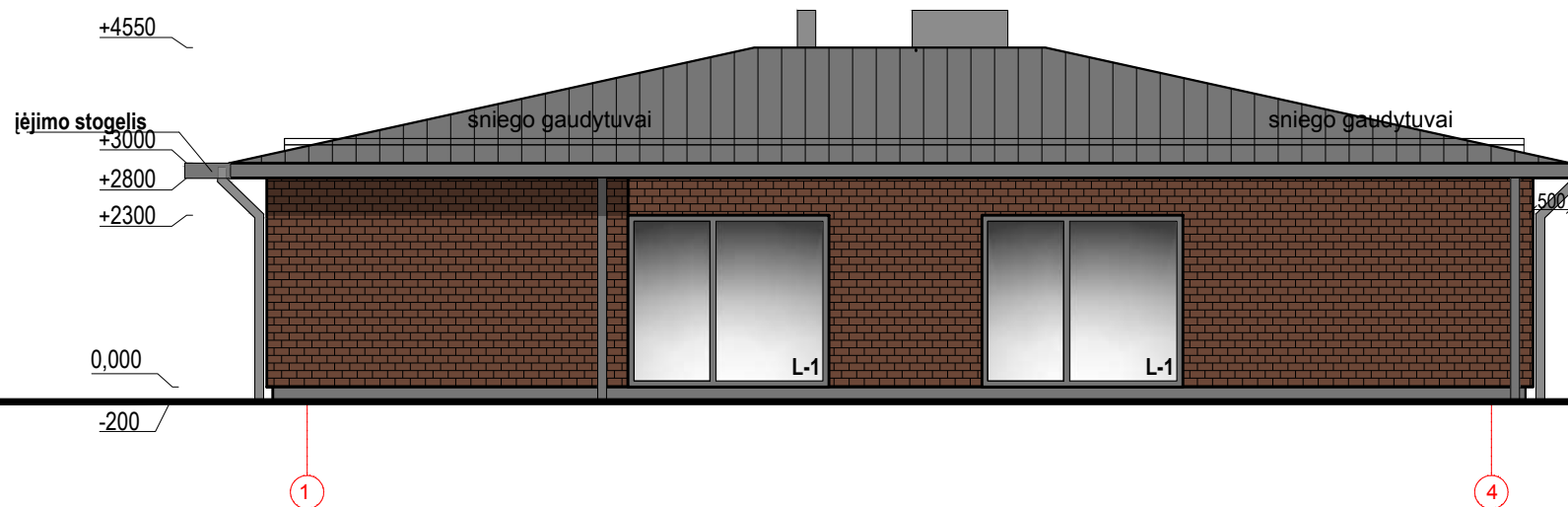
	Betono plytelės, klijai
250mm	polisterinis putplastis EPS100(N)
	Klijai/tvirtinimo elementai
200mm	Keramzitbetonio blokeliai
	Tinkas
	Glaistas, gruntas, dažas

	Difuzinė plėvelė
	Mineralinė vata $\lambda_0=0,040W/mK$ , t=150mm
	Dvigubas g/k profilių karkasas
	2sl. g/k

Grindu danga	2mm
Klijai, išlyginamasis sluoksnis	2mm
Smėlbetonis (sildomos grindys)	80mm
Putupolistirenas EPS100	300mm
Skiriamasis sluoksnis-politileno plėvelė	
Smėlio žvyro mišinys	300mm
Sutankintas gruntas	

Pastabos:  
 - Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	LAIDA
			PJŪVIS B-B	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		305-PP-SA-04	LAPŲ
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029


COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

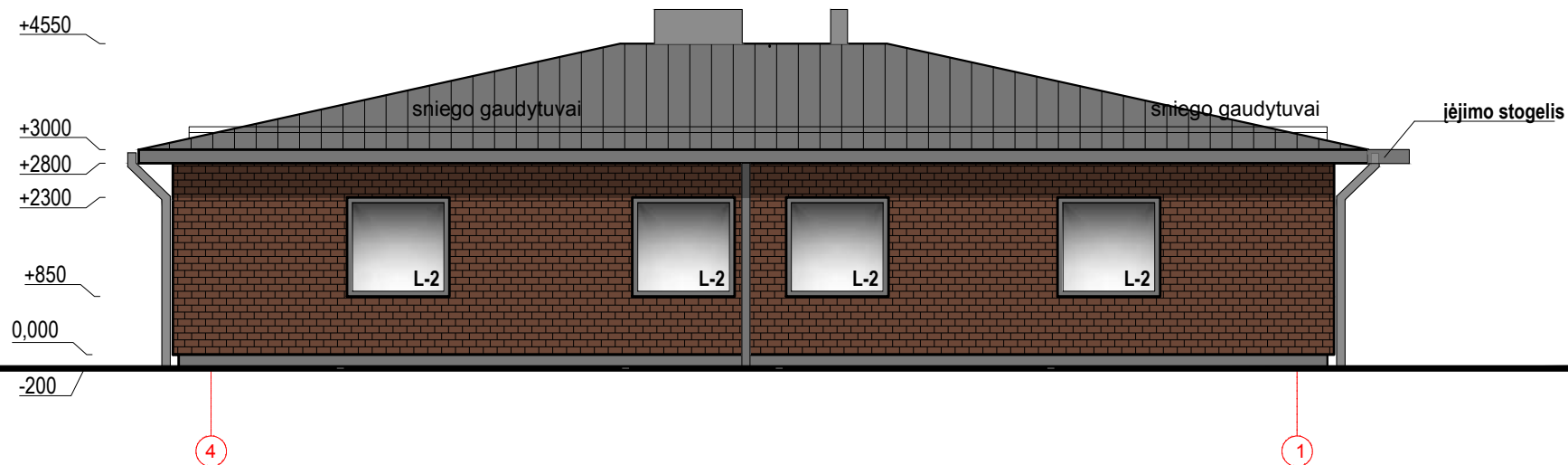
STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

Pastabos:

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlyimų tvitinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas <b>FASADAS 1-4</b>
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento žymuo 305-PP-SA-05
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		LAPAS 1	LAIDA 0 LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029


COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

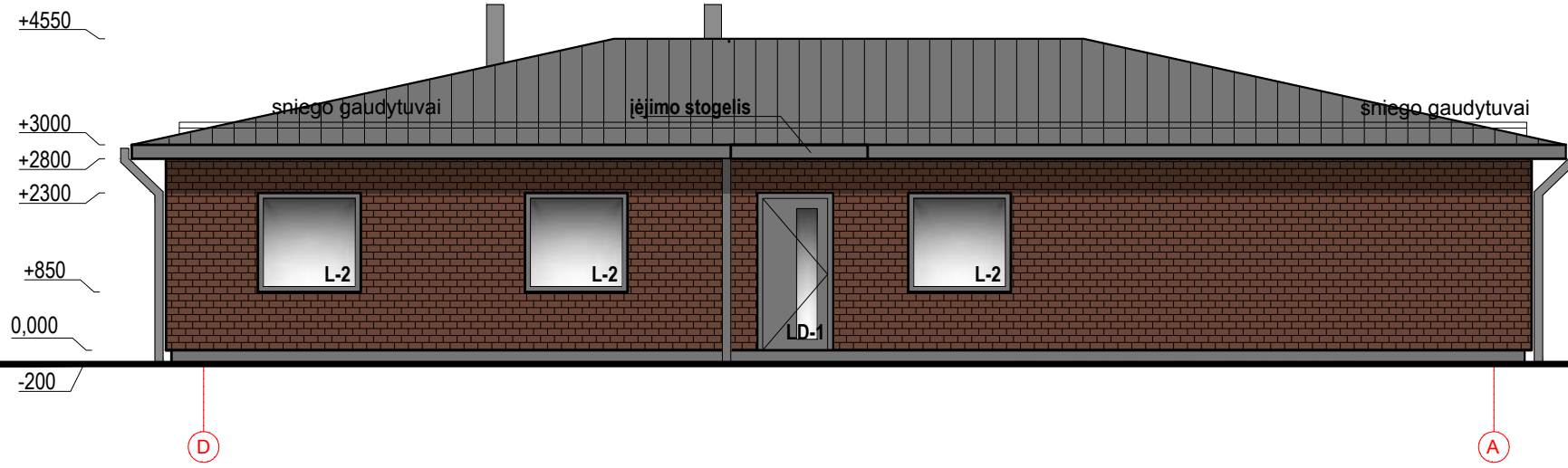
LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

Pastabos:


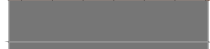


- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	<b>FASADAS 4-1</b>	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo	LAPAS
			305-PP-SA-06	LAPŲ
			1	1






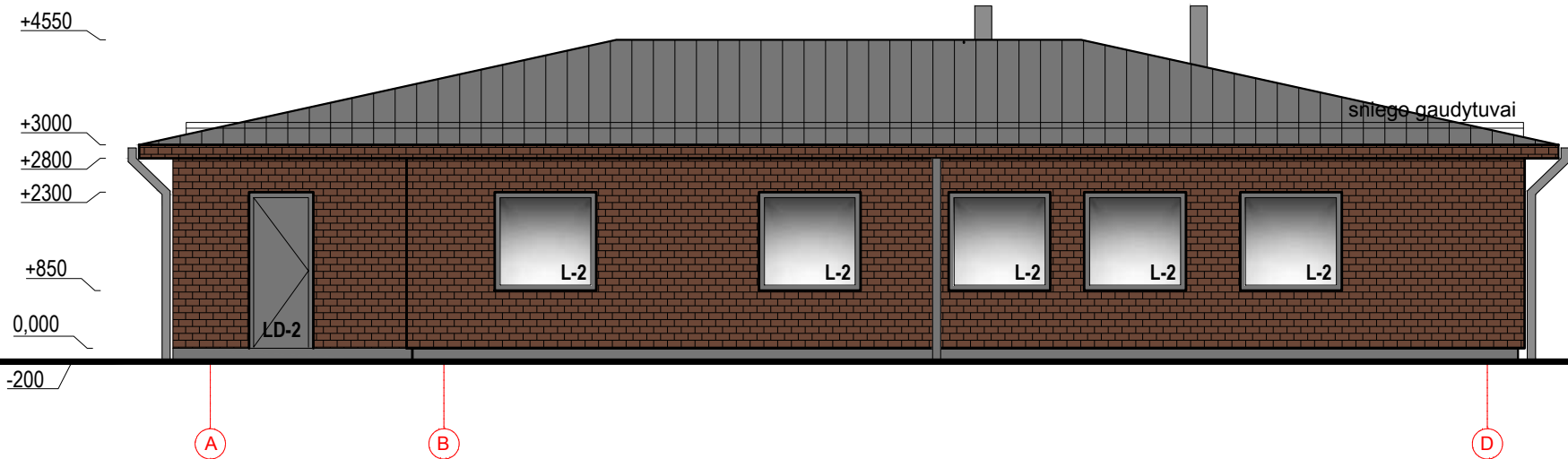
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029
-  COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024
-  STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024
-  LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

Pastabos:

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvitinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		<b>FASADAS D-A</b>
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo 305-PP-SA-07	
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029


COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024


LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

Pastabos:

- Darbo projekto ir rangos darbų metu konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su Projekto autoriumi ir Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.

0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	<b>FASADAS A-D</b>	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		305-PP-SA-08	LAPŲ
			1	1



0	2024-09	Projektinių pasiūlymų tvitinimui ir viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "PA GROUP"</b> Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas  GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATO ŠIAULIUOSE, PAPIEVIŲ G. 28, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas <b>VIZUALIZACIJA</b>	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo 305-PP-SA-09	LAPAS 1
			LAPŲ	1



# ŠIAULIŲ MIESTO BENDROJO PLANO STRAUKA SU PAŽYMĖTA PASTATO VIETA



**NUMATOMA PASTATO VIETA**